



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΚΡΩΠΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΘΗΚΩΝ



Τόμος: 60  
Αριθμός: 77

Αριθμός: 651

Ημερομηνία: 30-10-2023

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΑΘΗΚΗΣ

ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΗΣ

ΠΑΛΛΑΔΙΝΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ : ΜΑΜΟΥΣΗ ΕΛΕΝΗ

ΑΙΤΩΝ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ : ΑΧΕΙΜΑΣΤΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ

ΔΙΑΘΕΤΗΣ

ΕΠΙΘΕΤΟ: ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΟΝΟΜΑ: ΜΑΡΙΑ

ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΜΗΤΡΩΝΥΜΟ: ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΟΝΟΜΑ ΣΥΖΥΓΟΥ:

ΓΕΝΟΣ:

ΑΠΕΒΙΩΣΕ ΣΤΙΣ: 06-10-2023

Κάτοικος εν ζωή: ΠΑΙΑΝΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σήμερα 30-10-2023 ο/η Ειρηνοδίκης δημοσίευσε την με αριθμό 12644 / 04-10-2013 δημόσια διαθήκη του ανωτέρω διαθέτη, που συντάχθηκε ενώπιον της Συμβολαιογράφου ΓΚΙΚΑ-ΜΑΝΤΖΑΡΑΚΗ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ, κατοίκου ΚΟΡΩΠΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ, αφού χρονολόγησε και υπέγραψε επί αυτής όπως ο νόμος ορίζει. Η διαθήκη, όπως ακριβώς έχει το κείμενό της, καταχωρίζεται, ολόκληρη, σε φωτοαντίγραφο της στο παρόν πρακτικό ως ακολούθως:



ΤΟΜΟΣ: 60.....  
ΑΡΙΘΜΟΣ: 77.....

ΑΡ. ΠΡΑΚΤ.: 651/23  
ΑΡ. ΠΡΑΞΗΣ: .....

ΑΡΙΘΜΟΣ 12644  
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΑΘΗΚΗ

Στο Κορωπί Αττικής σήμερα στις τέσσερις (4) του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2013, ημέρα Παρασκευή, στο γραφείο μου που βρίσκεται στο Κορωπί Αττικής, επί της οδού Ηλία Γκίκα αριθμός 12, παρουσιάστηκε σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Κορωπίου ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ σύζυγο ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΓΚΙΚΑ το γένος ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΜΑΝΤΖΑΡΑΚΗ και στους παρόντες μάρτυρες α) Θωμά Χούντα του Σπυριδωνα και της Αναστασίας, ηθοποιό, που γεννήθηκε στην Παιανία Αττικής, στις 13-1-1967, κάτοικο Παιανίας Αττικής, οδός Αγίας Τριάδος αρ. 27, κάτοχο δελτίου ταυτότητας του Α.Τ. Παιανίας με αριθμό Χ073339/18-11-2002 β) Μαρία θυγατέρα Γεωργίου και Χρυσής Μπλυμάκη, συνταξιούχο ΙΚΑ, που γεννήθηκε στην Αργυρούπολη Ρεθύμνου Κρήτης, κάτοικο Παιανίας Αττικής, οδός Αισιοδοξίας 7, κάτοχο ΔΤ με αριθμό Β875953/68 του ΑΤ Αργυρουπόλεως και γ) Χαρίκλεια χήρα Δημητρίου Μπαλαμπάνη το γένος Ανέστη και Αναστασίας Παπαδοπούλου οικοκυρά, που γεννήθηκε στο Ελληνικό Κιλκίς κάτοικο Παιανίας Αττικής οδός Μακεδονίας αρ. 13, κάτοχο δελτίου ταυτότητας του Α.Τ. Κορωπίου με αριθμό Μ 331155/83 που είναι όλοι τους Έλληνες υπήκοοι και Χριστιανοί Ορθόδοξοι και δεν υπάγονται σε καμία περίπτωση ανικανότητας ή εξαίρεσης από όσες αναφέρονται στα άρθρα 1725 έως 1728 του Αστικού Κώδικα ή σε άλλο νόμο, η γνωστή σ' εμένα τη συμβολαιογράφο και τους



παρόντες μάρτυρες Μαρία θυγάτηρ Νικολάου και Αικατερίνης Χρονοπούλου, συνταξιούχος ΙΚΑ, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 16/7/1933, κάτοικος Παιανίας Αττικής, περιοχή Σουρέα – Χαλιδού κάτοχος δελτίου ταυτότητας του ΤΑ Παιανίας Αττικής, με αριθμό ΑΙ 061342/29-12-2009 και μας δήλωσε ότι θέλει να συντάξει σ' εμένα την Συμβολαιογράφο Κορωπίου Ανδρομάχη σύζυγο Δημητρίου Γκίκα το γένος Νικολάου Μαντζαράκη, την διαθήκη της. Αφού μετά από συζήτηση μαζί της διαπίστωσα ότι δεν στερείται από καμία αίσθησή της, ότι σοβαρά επιθυμεί να κάνει την διαθήκη της και ότι δεν υπάγεται σε καμιά περίπτωση ανικανότητας, από όσες αναφέρονται στο άρθρο 1719 του Αστικού Κώδικα, ούτε σε περίπτωση σχέσης εξαιρέσης προς εμένα και τα πρόσωπα που συμπράττουν από όσες αναφέρονται στα άρθρα 1725 και επόμενα του Αστικού Κώδικα ή σε άλλο νόμο, κάλεσα τους μάρτυρες να δώσουν τον κατά νόμο όρκο (άρθρο 1731 του ΑΚ). Στην συνέχεια αυτοί έθεσαν το δεξί τους χέρι στο Ιερό Ευαγγέλιο και ορκίστηκαν μπροστά σ' εμένα και την διαθέτιδα ότι θα κρατήσουν μυστικές τις διατάξεις της διαθήκης μέχρι να δημοσιευθεί. Μετά αφού τηρήθηκαν όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις και διατυπώσεις, κάλεσα την διαθέτιδα να μας δηλώσει την τελευταία της θέληση και αυτή είπε σ' εμένα και τα συμπράττοντα πρόσωπα προφορικά τα εξής: «Αφήνω κληρονόμους μου α) την LAMARA (ΛΑΜΑΡΑ) LOMTADZE (ΛΟΜΤΑΤΖΕ) και β) τον Οργανισμό ΧΑΜΟΓΕΛΟ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΟΥ. Στην LAMARA (ΛΑΜΑΡΑ) LOMTADZE (ΛΟΜΤΑΤΖΕ) αφήνω το ανήκον σε εμένα ποσοστό εξ αδιαίρετου επί ενός διαμερίσματος ισογείου που βρίσκεται στην Αθήνα στην ειδική θέση Άγιος Νικόλαος και επί της οδού Αχαρνών 229 διότι



επί δέκα τρία (13) χρόνια μου συμπαραστάθηκε ανελλιπώς σε όλες τις δυσκολίες μου και επεμβάσεις και έχω ιδιαίτερο ηθικό καθήκον. Στον εθελοντικό οργανισμό μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «ΤΟ ΧΑΜΟΓΕΛΟ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΟΥ» αφήνω το σπίτι που κατοικώ και βρίσκεται στο Κορωπί Αττικής, στην θέση ΣΟΥΡΙΖΑ – ΜΠΟΥΡΜΠΟΥΤΣΑΝΑ – ΧΑΛΙΔΟΥ – ΜΑΔΑΡΑ επί αγροτεμαχίου συνολικής επιφανείας 8.380 μέτρων τετραγωνικών περίπου με όλα τα κινητά πράγματα που θα βρεθούν μέσα σε αυτό υπό τον όρο ότι θα δώσει ο κληρονόμος μου αυτού του σπιτιού το ποσόν των πενήντα χιλιάδων (50000) ευρώ στην παραπάνω αναφερόμενη LAMARA (ΛΑΜΑΡΑ) LOMTADZE (ΛΟΜΤΑΤΖΕ). Επίσης αναθέτω στην LAMARA (ΛΑΜΑΡΑ) LOMTADZE (ΛΟΜΤΑΤΖΕ) να καταβάλει σε κάθε ένα από τους παρόντες μάρτυρες και φίλους μου, το ποσόν των δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ στον πρώτο και το ποσόν των πέντε χιλιάδων ευρώ στην δεύτερη και τρίτη εξ αυτών είτε από το βιβλιάριο κοινών καταθέσεων μας είτε από το ποσόν των πενήντα χιλιάδων ευρώ. Στο σημείο αυτό η διαθέτης τελείωσε όλες τις διατάξεις της και δεν έχει να προσθέσει τίποτε άλλο. Στην συνέχεια την ερώτησα επί παρουσία και των μαρτύρων εάν έχει να προσθέσει τίποτε άλλο, καθώς επίσης μήπως θέλει να αφήσει κάτι στο Δημόσιο, στον Εθνικό Στόλο, ή σε κάποιο φιλανθρωπικό ίδρυμα πλην του ανωτέρω και αυτή μου απήντησε αρνητικά. Μετά ρώτησα τα συμπράττοντα πρόσωπα μήπως υπάγονται σε καμία σχέση εξαιρέσης, προς τους παραπάνω κληρονόμους και αυτοί μου απήντησαν αρνητικά, ο κάθε ένας ξεχωριστά. Επίσης και εγώ η Συμβολαιογράφος δεν υπάγομαι σε τέτοια εξαίρεση. Σημειώνεται ότι τα παραπάνω πρόσωπα που συμπράττουν στην διαθήκη αυτή, ήσαν παρόντα καθ' όλη την διάρκεια της σύνταξής της, ότι εκτός από αυτά, εμένα την συμβολαιογράφο και την διαθέτσα, κανένα



άλλο πρόσωπο δεν ήταν παρόν καθ' όλη τη διάρκεια της σύνταξης της και ότι τηρήθηκαν οι διατάξεις των άρθρων 1729, 1730 και 1731 του Αστικού Κώδικα. Για όλα τα παραπάνω συντάχθηκε η διαθήκη αυτή σε ..... φύλλα για την οποία επικολήθηκε τέλος μεγαροσήμου 0,50 ευρώ για το πρωτότυπο και για δικαιώματα του παρόντος εισεπράχθησαν 33 ευρώ, εκ των οποίων καθαρή αμοιβή 31,83 ευρώ και δικαιώματα υπέρ ΕΤΑΑ (ΤΝ και ΤΑΣ) και λοιπά τέλη ευρώ 1,17. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μεικτή αμοιβή) εισπράχθηκε για ΦΠΑ ποσόν ευρώ 7,59. Την πράξη αυτή την διάβασα στην διαθέσιδα εις επήκοον και των συμπραπόντων προσώπων, ευκρινώς και μεγαλοφώνως και υπεγράφη από όλους εμάς σε τέσσερα (4) φύλλα και κάτω από τέσσερις (4) παραπομπές που υπεγράφησαν και αυτές νόμιμα.

Η ΔΙΑΘΕΤΗΣ

ΟΙ ΜΑΡΤΥΡΕΣ

ΜΑΡΙΑ Ν. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΘΩΜΑΣ Σ. ΧΟΥΝΤΑΣ

ΜΑΡΙΑ Γ. ΜΠΛΥΜΑΚΗ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Δ. ΜΠΑΛΑΜΠΑΝΗ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Τ.Σ. υπογραφή

ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ Δ. ΓΚΙΚΑ-ΜΑΝΤΖΑΡΑΚΗ

Ακριβές αντιπεφωνημένο αντίγραφο εξαχθέν εκ του πρωτοτύπου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Ανδρομάχης συζ. Δημητρίου Γκίκα το γένος Νικολάου Μαντζαράκη, της οποίας το αρχείο φυλάττω.

Η φύλακας του αρχείου

Αφού συντάχθηκε το παραπάνω  
πρακτικό υπογράφεται

Η ΕΠΗΡΗΝΟΔΙΚΗΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΑΛΛΑΔΗΦΟΥ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

το οποίο θεωρήθηκε για τη νόμιμη  
επιβεβαίωση και έκδοσή του κατά τ.  
από της παραγγελίας

ΚΩΣΤΗ ..... 01.10.2023.....

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΣΙΧΛΙΑ ΝΙΚΗ